

Richtprijzen van de woningen:

VANAF
circa
€ 260.000
VON

afhankelijk van
het type woning
en de gekozen
uitbreidingen.

Buurtschap De Gast komt tot stand in mede-opdrachtgeverschap.

Bij de start van de verkoop is het ontwerp van de basiswoningen gereed en zijn verschillende indelingsvarianten per woning onderzocht. Wilt u b.v. een grotere slaapkamer of juist een kamer meer? Of toch liever slapen op de begane grond? Een uitbouw? Wij informeren u graag uitgebreid over de mogelijkheden die er zijn om een eigen inbreng te realiseren. De bedoeling is zoveel mogelijk rekening te houden met ieders woonwensen. Daarna kunt u in een individueel gesprek met De Unie Architecten uw woning vormgeven en de puntjes op de i zetten.

**“Je eigen huis
mede ontwerpen:
een prachtervaring”.**

Rik Veltman, de Unie architecten.

HEEFT U BELANGSTELLING?

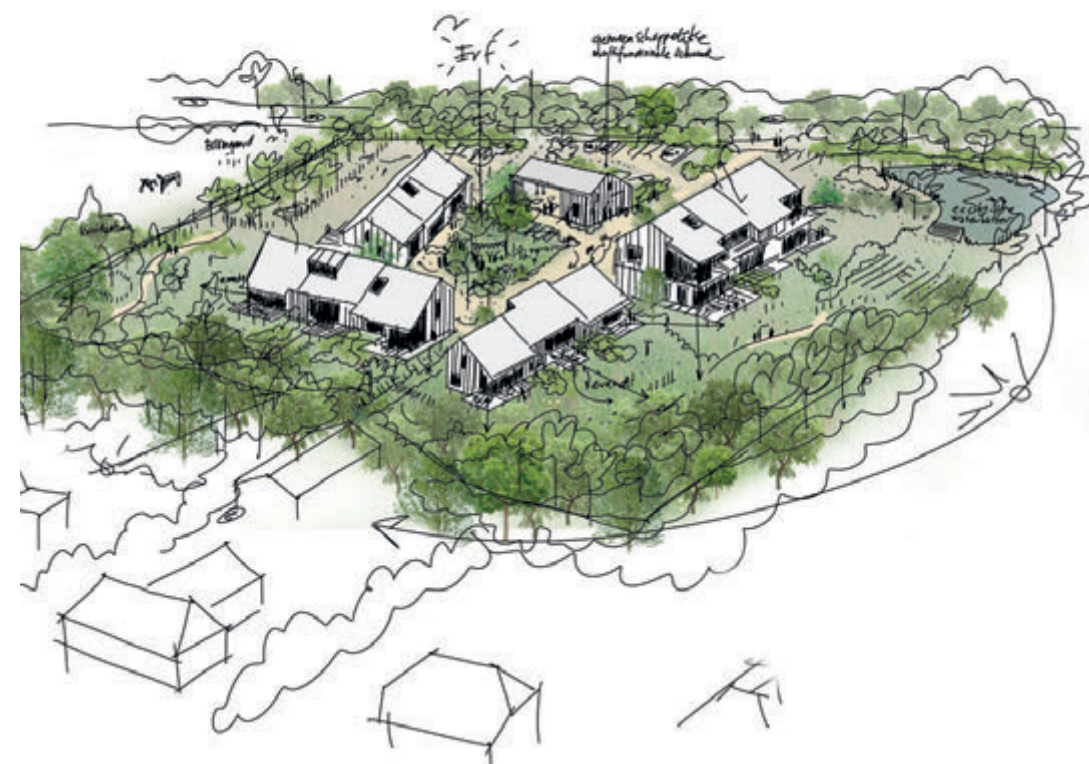
Wij nodigen u graag uit om
u verder te informeren
over wonen in Buurtschap
De Gast, het verkoopproces
en de planning.

zaterdag 7 september
10.00 12.00 uur.

LOCATIE
Buurtschap De Gast,
te bereiken (te voet)
via De Gast 45, Zuidhorn.

U heeft toestemming uw auto te parkeren bij
Restaurant Balk, De Gast 39.

Heeft u vragen of wilt u op de hoogte gehouden worden van de ontwikkelingen bezoek dan de website buurtschapdegast.nl (can you highlight the website) en laat uw gegevens en vragen achter. Wij nemen dan contact met u op.



**OOK ZIN OM IN
BUURTSCHAP DE GAST
TE KOMEN WONEN ???**

wonen in het groen met oog voor elkaar.

Buurtschap De Gast

RIZOEM
van visie naar doen

**DE
UNIE
ARCHITECTEN**

BOLT

Buurtschap De Gast

Koos Roorda
Toos Zeelenberg
www.buurtschapdegast.nl
info@buurtschapdegast.nl

Adviserend projectontwikkelaar

Rizoem
Robert Kuiper en Jannet Voorn

Architect

De Unie Architecten
Rik Veltman en Olaf Janson

Projectmanagement

Bolt management services
Koen Bolt



Initiatiefnemers van dit
bijzondere project zijn
de heer Koos Roorda en
mevrouw Toos Zeelenberg.

**“Zelfstandig, mooi en
duurzaam, groen
en met elkaar. Daar doe
ik het voor”.**

Toos Zeelenberg,
toekomstige bewoner.



De foto's en afbeeldingen in deze flyer zijn bedoeld ter indicatie en geven een beeld van de woonsfeer en uitstraling die in De Buurtschap voorgesteld wordt. Het ontwerp wordt nog nader uitgewerkt.

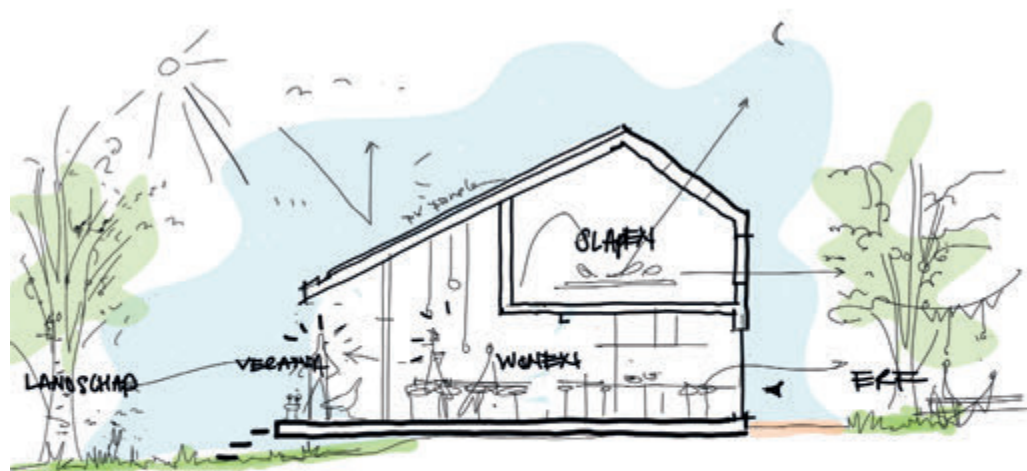
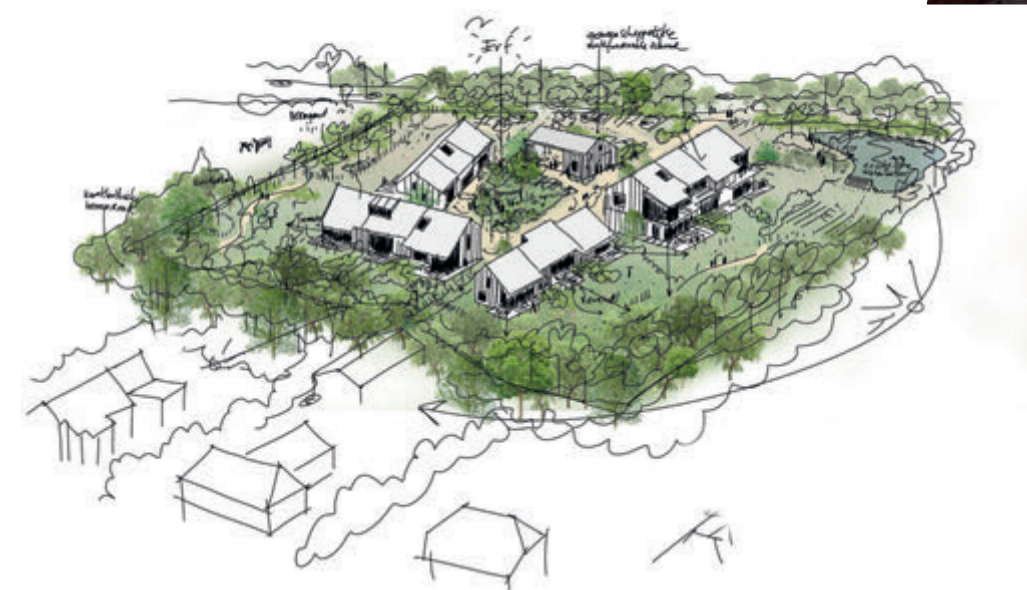
In De Buurtschap komen ongeveer 15 woningen:

geschakelde woningen en appartementen. Ze liggen met de
voordeuren rond een gezamenlijk erf en hebben aan de achterzijde
een eigen veranda-buitenruimte met uitzicht op het omliggend
gemeenschappelijk groen. Elke woning heeft een plattegrond waarbij
het indien gewenst mogelijk is slaapgelegenheden te creëren op de
begane grond.

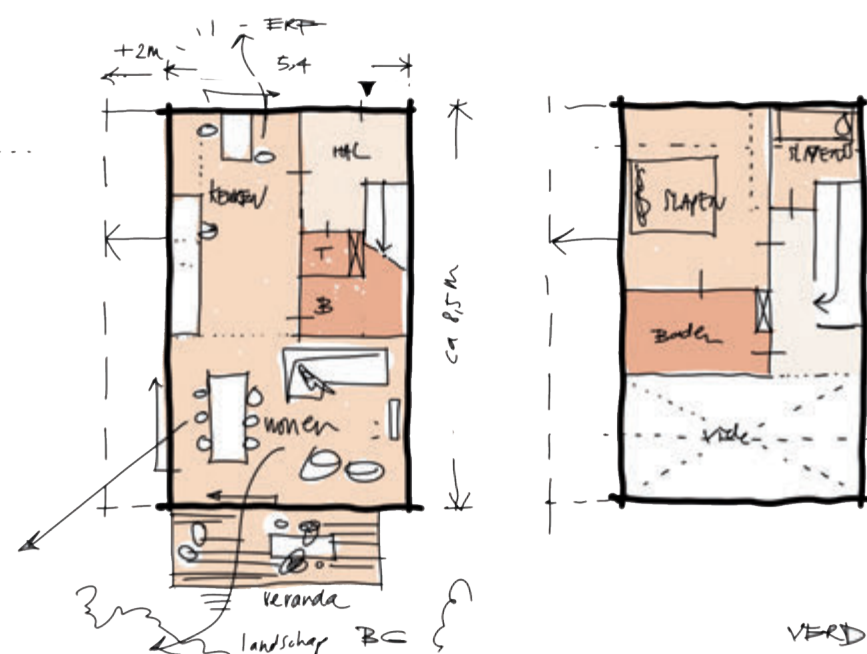
In de Buurtschap kunt ook gebruik maken van gedeelde, centraal
ondergebrachte voorzieningen. We denken aan logeerkamers, extra
bergruimte, een werkplaats en een ontmoetingsplek.

De woningen hebben verschillende afmetingen en zijn in oppervlakte
tussen de 70 m² en 90 m². Daarnaast zijn er verschillende opties en
varianten mogelijk voor uitbreiding.

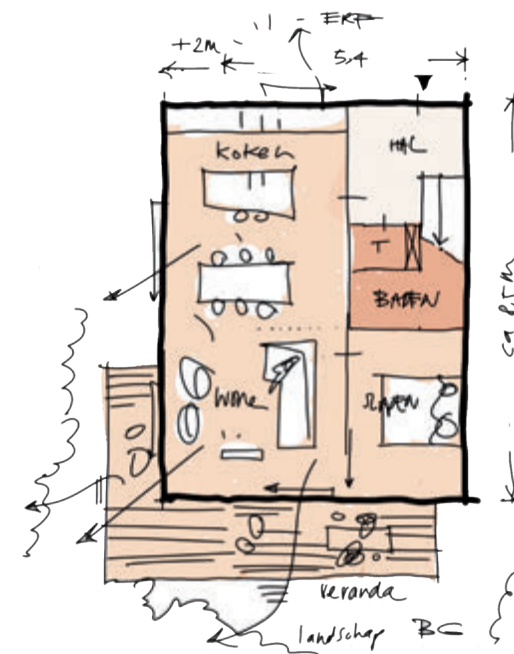
De woningen hebben een hoge standaard op het gebied van
duurzaamheid. Scheiden wat moet en delen wat kan, is een belangrijk
uitgangspunt. Elke woning heeft zijn eigen installatie, maar
zonnepanelen of warmtebronnen kunnen worden gedeeld.



**Binnen de kaders van de basiswoning zijn
diverse manieren van wonen mogelijk.**



Verandawoning Tussen ca. 70m²
meerdere indelingen en uitbreidingen mogelijk



Verandawoning Hoek ca. 90m²
slaap- en badkamer met extra woonruimte op de begane grond