

| ONDERDEEL                                        | MATERIAAL         | TYPE                             | KLEUR/AFWERKING                                          | OPMERKINGEN                                          |
|--------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| WONINGEN A & B                                   |                   |                                  |                                                          |                                                      |
| HOOFDDRAAGCONSTRUCTIE                            |                   |                                  |                                                          |                                                      |
| Fundering                                        | Beton             | Betonbalken, heipalen            |                                                          |                                                      |
| Hoofddraagconstructie                            | Hout              | HSB                              |                                                          |                                                      |
| VLOEREN                                          |                   |                                  |                                                          |                                                      |
| Begane grondvloer                                | Beton             | Kanaalplaatvloer                 | Afwerklaag, cementdekvloer, vloerverwarming              | Conform opgave constructeur; Rc = 3,5                |
| Verdiepingsvloer                                 | Hout              | HSB vloer                        | Fermacell estrich vloer 30 mm                            | Conform opgave constructeur                          |
| Verdiepingsvloer badkamer                        | Staal/beton       | Zwaluwstaartvloer met lichtbeton |                                                          |                                                      |
| GEVELS                                           |                   |                                  |                                                          |                                                      |
| HSB                                              | Hout              |                                  | Binnenzijde voorzien van OSB en gipsplaat vlak afgewerkt | Conform opgave constructeur; Rc = 4,5                |
| Gevelbekleding                                   | Hout              | Lariks ruw                       |                                                          |                                                      |
| Kozijnen                                         | Kunststof         | Gealan profiel 67x114 o.g.       | Mat donkergrijs                                          |                                                      |
| Lekprofielen                                     | Zetwerk aluminium |                                  |                                                          |                                                      |
| Glas kozijnen                                    | Helder HR++       |                                  |                                                          |                                                      |
| Voordeur en kozijn                               | Hout              | Hardhout                         | Dekkend geschilderd in kleur donkergrijs RAL n.t.b.      |                                                      |
| Deur en kozijn veranda berging en fietsenberging | Hout              | Hardhout                         | Dekkend geschilderd in kleur donkergrijs RAL n.t.b.      | Opgeklampte delen type en afwerking gelijk aan gevel |
| HWA                                              | Zink              |                                  | naturel                                                  |                                                      |
| Gevelroosters en dakdoorvoeren                   | Aluminium         |                                  | Gemoffeld in kleur donkergrijs RAL n.t.b.                |                                                      |
| DAK                                              |                   |                                  |                                                          |                                                      |
| Prefab dakdoos                                   |                   | HSB                              | Binnenzijde voorzien van OSB en gipsplaat                | Conform opgave constructeur; Rc = 6                  |
| Dakpannen                                        | Keramische pan    |                                  | ntb                                                      |                                                      |
| Dakvensters                                      | VELUX             |                                  | Donkergrijs                                              |                                                      |
| Zonnepanelen                                     | Staal/aluminium   |                                  | All black                                                |                                                      |
| Goot                                             | Zink              | Zetwerk                          | naturel                                                  |                                                      |
| VLOERAFWERKINGEN                                 |                   |                                  |                                                          |                                                      |
| Vloerafwerking begane grond                      | Cementdekvloer    |                                  | Gevlinderd                                               |                                                      |
| Vloerafwerking verdieping                        | Cementdekvloer    |                                  | Gevlinderd                                               |                                                      |
| Vloerafwerking sanitaire ruimtes                 | Cementdekvloer    | Conform stelpost                 | Gevlinderd voorzien van tegelwerk type n.t.b.            |                                                      |

Woningen Type A & B

kleur- en materiaalstaat

| ONDERDEEL                                     | MATERIAAL             | TYPE                   | KLEUR/AFWERKING                                                            | OPMERKINGEN                                                    |
|-----------------------------------------------|-----------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| WANDAFWERKINGEN                               |                       |                        |                                                                            |                                                                |
| Dragende binnenwanden                         | HSB                   |                        | Binnenzijde voorzien van OSB 15mm en gipsplaat vlak afgewerkt, behangklaar |                                                                |
| Scheidingswanden                              | MS                    |                        | Binnenzijde voorzien van OSB 15mm en gipsplaat vlak afgewerkt, behangklaar |                                                                |
| Wanden sanitaire ruimten                      | MS                    |                        | Binnenzijde voorzien van OSB 15mm en gipsplaat en                          |                                                                |
| Wanden berging naast veranda en fietsenschuur | HSB                   | Tebofloor grenen 18mm. | Binnenzijde voorzien van multiplex 18mm. Tebo Floor grenen                 |                                                                |
| PLAFONDAFWERKINGEN                            |                       |                        |                                                                            |                                                                |
| Verlaagd plafond hal en woonkamer             | Gips                  |                        | Vlak afgewerkt, sausklaar                                                  |                                                                |
| Onderzijde HSB dakelement                     | Plaatmateriaal        |                        |                                                                            |                                                                |
| WANDOPENINGEN                                 |                       |                        |                                                                            |                                                                |
| Binnenkozijnen                                | Hout                  | Gevingerlast grenen    | Wit gegrond                                                                |                                                                |
| Deuren                                        | Standaard opdekdeuren |                        | Wit gegrond                                                                |                                                                |
| OVERIG                                        |                       |                        |                                                                            |                                                                |
| Hang- en sluitwerk                            | Aluminium             | n.t.b.                 |                                                                            |                                                                |
| Trap en leuning                               | Hout                  | vuren/grenen           | Wit gegrond                                                                | Optioneel alternatieve houtsoort en behandeling                |
| VERANDA                                       |                       |                        |                                                                            |                                                                |
| Veranda                                       | Composiet             |                        |                                                                            | Blinde bevestiging conform gepatenteerd systeem incl randplank |

Woningen Type A & B  
kleur- en materiaalstaat